

amely létrejött egyrészről

Név: **Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata**
 Székhely: 4024 Debrecen, Piac u. 20.
 Képviselője: **Kósa Lajos** polgármester
 Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.
 Számlaszáma: 11738008-15461009
 Adószáma: 15735588-2-09.

Név: **Mikepércs Község Önkormányzata**
 Székhely: 4271 Mikepércs, Kossuth u. 1.
 Képviselője: **Tímár Zoltán**, polgármester
 Számlavezető pénzintézete: Hajdú Takarékszövetkezet
 Számlaszáma: 60600046-11090517
 Adószáma: 15728654-2-09.

mint **megrendelők** (a továbbiakban, együttes említésük esetén: **Megrendelő**),

másrészről

Név: **KÖZMŰ GENERÁL Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
 Székhely: 4400 Nyíregyháza, Nádor u. 64.
 Képviseli: **Béres Zsolt** ügyvezető
 Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Nádor u. 64.
 Számlavezető pénzintézete: CIB Bank Zrt.
 Számlaszáma: 10700048-24287306-51100005
 Számlázási cím: 4400 Nyíregyháza, Nádor u. 64.
 Adószáma: 13223490-2-15
 Statisztikai jelzőszáma: 13223490-4221-113-15
 Cégbíróság: Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága
 Cégjegyzék száma: 15-09-069005

mint **vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**), együttes említésük esetén Felek között, az alábbi helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Megrendelő 2013.08.26. napján, a Közbeszerzési Értesítőben KÉ-14921/2013. számon közzétett eljárást megindító felhívással, „47. sz. főút melletti kerékpárút építése Debrecen - Mikepércs között” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a felhívásban és az ajánlati dokumentációban foglaltak szerint, melynek során a KÖZMŰ GENERÁL Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság került kihirdetésre nyertes Vállalkozóként, és ennek eredményeképpen létrejött az alábbi vállalkozási szerződés.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata konzorciumban Mikepércs Községi Önkormányzattal támogatást nyert a KÖZOP-3.2.0/c-08-2010-0001. jelű projekt révén hivatásforgalmi kerékpárút megépítésére a két érintett település közötti szakaszon.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Továbbiakban: Kbt.) 21. §-a alapján a saját és Mikepércs Községi Önkormányzat nevében folytatta le a közbeszerzési eljárást.

1) A szerződés tárgya:

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a 47. sz. főút melletti kerékpárút építése Debrecen - Mikepércs között munkálatainak kivitelezését, az **ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS** (továbbiakban Felhívás), az **AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ**, a **KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS** (a továbbiakban: Dokumentáció), illetve a Vállalkozó ajánlata (továbbiakban: Ajánlat) szerint, mely dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

[Handwritten signatures and initials]

2. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazzak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek.
3. A Vállalkozó a kivitelezés során első osztályú, a műszaki előírásoknak megfelelő anyagokat és berendezéseket köteles beépíteni, valamint kifogástalan minőségű munkát végezni. Az építési termékek alkalmazása és megfelelőségének igazolása során Vállalkozó az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. Kormányrendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. A Vállalkozó köteles a beépítéskor a vonatkozó szabványok, illetve technológiai utasítások előírásait szigorúan betartani, valamint a szükséges próbatüzeteket és minőségellenőrzési tevékenységeket saját költségén elvégezni és azokat a vonatkozó előírásoknak megfelelően dokumentálni.

2) **A vállalkozói díj összege:**

1. A Megrendelő a jelen szerződés szerinti feladatai ellenértékéért Vállalkozónak vállalkozói díjat tartozik fizetni az alábbiak szerint:
2. A vállalkozói díj összege:

Nettó ajánlati ár:	406.639.454.- Ft
Tartalékkeret (nettó ajánlati ár 10%-a):	40.663.945.- Ft
Összesen:	447.303.399.- Ft

3. Mivel a jelen szerződés szerinti munka a fordított adózás hatálya alá tartozik, az Általános Forgalmi Adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. §-a alapján az ÁFÁ-t a Megrendelő fizeti meg.
4. A fenti szerződéses összeg teljes egészében tartalmazza a jelen szerződés és mellékleteiben szereplő valamennyi munka ellenértékét egyösszegű átalány áron elszámolva. A vállalkozási díj tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét és a megvalósuláshoz szükséges itt nem részletezett költségeket is; a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, beleértve a kivitelezés során a Vállalkozó által felhasznált energia (víz, gáz, villany, stb) bekerülési költségét is.
5. A Felek a szerződés teljesítése során a tételes elszámolásra nem térhetnek át. A jelen pontban rögzített vállalkozási díjon túlmenően, tervben szereplő, de a költségvetésből hiányzó többletmunka elszámolására a Vállalkozó nem jogosult. Az esetleges tervmódosításból adódó, vagy műszaki szükségességből felmerülő pótmunkákat a Vállalkozó kizárólag abban az esetben végezheti el, ha azt a Megrendelő írásban megrendeli, és ha fennállnak a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv-nek a szerződésmódosításra vagy kiegészítő építési beruházásra vonatkozó feltételei.
6. A Megrendelő által megrendelt pótmunka esetén a mennyiségeket közösen kell megállapítani és ellenőrizni, elszámolása a költségvetésben szereplő anyag és díj egységárral történik. Azon teljesítések, amelyekre nem állnak rendelkezésre pótmegrendelések, nem kerülnek kifizetésre.
7. A tartalékkeret terhére a szerződésben foglaltak teljesítéshez, a létesítmény(ek) rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges esetlegesen felmerülő pótmunkák számolhatóak el. A pótmunka a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel (munkatöbblet).
8. A tartalékkeret felhasználásához minden esetben Megrendelő képviselőjének, így a műszaki ellenőrnek az írásos hozzájárulása szükséges. Vállalkozónak a tartalékkeret felhasználását tételes, műszaki indoklással ellátott, írásos költségvetéssel kell igazolnia. Vállalkozó a tartalékkeret elszámolására a végszámlája benyújtásával egyidejűleg, kizárólag feladatai maradéktalan (teljeskörű), az Ajánlatban és a Vállalkozási Szerződésben meghatározott határidőre történő teljesítése, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás, illetve a Műszaki ellenőr teljesítési igazolását követően jogosult. Amennyiben a tartalékkeret nem kerül felhasználásra, úgy Vállalkozó a megajánlott vállalkozási díj tartalékkeret nélküli összegére tarthat igényt.
9. A pótmunka értékének elszámolása a költségvetésben szereplő anyag és díj egységárral történik. Amennyiben a költségvetés nem tartalmaz az elvégzendő munkának megfizethető

[Handwritten signatures]

tételt, az elszámolás a TERC Etalon programrendszer normagyűjteménye alapján történik. Az elszámolás tekintetében esetlegesen beálló vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő kerül bevonásra. A tartalékkeret felhasználásának lehetséges eseteit a Felek az alábbiak szerint határozzák meg:

9.1. A felek által, gondos eljárásuk ellenére, az ajánlati kötöttség beálltának időpontjában előre nem látható körülmények bekövetkezésére tekintettel a tartalékkeret alkalmazása nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható. Ilyennek minősül többek között a Megrendelőtől és Vállalkozótól független harmadik személy (pl.: eljáró hatóság) felróható kése delme, amelyre tekintettel megrendelő és/vagy vállalkozó a köztük létrejött szerződés szerinti kötelezettségét a műszaki tartalomnak megfelelő módon teljesíteni nem képes, feltéve, hogy az ajánlati kötöttség időpontjának beálltakor előre nem volt látható és bármelyik fél gondos eljárása esetén sem lett volna előre tudható. Ilyennek minősül továbbá a munkaterület átadásának kése delme is hatósági engedély vagy régészeti feltárás elhúzó dására tekintettel, amely kapcsán az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák felmerültek.

9.2. A felek gondos eljárása ellenére a műszaki tartalom (beleértve a költségvetést is) olyan hibája vagy hiányossága, amelynek kiküszöbölése nélkül az eredeti szerződéses feltételek teljesítése nem lehetséges.

9.3. Vis maior (elháríthatatlan külső ok) esete.

3) Fizetési feltételek:

1. A számlák támogatás tartalmának kifizetése a 4/2011. (I.28.) Korm. rendeletben, valamint a Közreműködő Szervezet és a Megrendelő, mint Kedvezményezett között létrejött Támogatási Szerződésben szabályozott szállítói finanszírozás szerint történik.
2. Megrendelő a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét biztosítja a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. § (1) bekezdése és a Kbt. 131.§ (2) bekezdése alapján.
3. A szállítói előleg tekintetében a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. § (1)-(6) bekezdései az irányadók.
4. *Előleg igénylése esetén a vállalkozó köteles a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, az NFÜ javára szóló előleg-visszafizetési biztosítékot nyújtani a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontja szerint. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító - cégjegyzésre jogosult - vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékként a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. § (3) bekezdése alapján. Előleg igénylése esetén a biztosítékot az előlegbekérő dokumentum benyújtásával egyidejűleg kell rendelkezésre bocsátani. A biztosíték érvényességi ideje: az előlegbekérő dokumentum benyújtásától a kifizetésre került előleg teljes elszámolásának időpontjáig. Előleg igénylése esetén az előleget három részszámlában és a végszámlában köteles a Vállalkozó elszámolni, oly módon, hogy a számlák értékét az előlegszámla százalékos értékének arányában köteles csökkenteni.*
5. Megrendelő a szerződés tárgyának ellenértékét (Debrecen külterületi szakasza: 3.263 km, Mikepércs külterületi szakasza:0.668 km, Mikepércs belterületi szakasza:0.250 km) Európai Unió támogatásból fedezi.
6. Támogatási azonosító: KÖZOP-3.2.0/c-08-2010-0001
7. Támogatás intenzitása: 100,000000%

[Handwritten signatures]

8. 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására van lehetőség. Az 1. részszámla benyújtására az áfa nélküli szerződéses érték 10%-át elérő megvalósult teljesítés, a 2. részszámla benyújtására az áfa nélküli szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés, a 3. részszámla benyújtására az áfa nélküli szerződéses érték 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén van lehetőség.
9. Nyertes Vállalkozó a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, az építési műszaki ellenőr által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult a nettó szerződéses ár fennmaradó, 25 %-áról számlát benyújtani, amely egyben végszámlának is minősül.
10. Részszámlák és végszámla kizárólag a műszaki ellenőr által elfogadott, jóváhagyott és aláírt teljesítésigazolás alapján nyújtható be. A teljesítésigazolás tekintetében a Kbt. 130.§ (1) bekezdése az irányadó.
11. A Vállalkozónak az egyes számlák (részszámlák és végszámla) összegét négy részre bontva, 4 darab számlában kell kiállítania, 2 darabot Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata részére, 2 darabot Mikepércs Községi Önkormányzat részére. Ennek részletes, számszaki megbontását a jelen szerződés mellékletét képező pénzügyi ütemterv tartalmazza.
12. Vállalkozó a számlákat a számviteli törvényről szóló 2000. évi C. törvény, illetve az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak megfelelően kell kiállítania, továbbá azon köteles feltüntetni, illetőleg ahhoz mellékelni minden olyan információt, amely a számla pályázatban történő elszámolását lehetővé teszi.
13. A nem támogatott rész pénzügyi rendezését **Mikepércs Község Önkormányzata és Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata**, külön megállapodásban rögzíti.
14. A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:
 - Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet.
 - Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a.
 - 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet.
 - Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet
 - A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény módosítása Az Megrendelő felhívja az Vállalkozók figyelmét az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § (1) bekezdés, b.) pontjára.
15. Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizáneme: magyar Forint.
16. A Vállalkozó az általa kiállított számlát három példányban a Megrendelő képviselőjének küldi meg (adja át). A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő ezzel felhatalmazott képviselője – a Vállalkozó teljesítésének jelen szerződésnek megfelelő műszaki tartalom és a vonatkozó jogszabályi-hatósági előírásoknak való megfelelése esetén – leigazolja.
17. A Megrendelő mindaddig visszatarthatja a számla kifizetését, amíg az Art. 36/A §-a szerint előírt igazolásokat a Vállalkozó meg nem küldi. A szerződésben meghatározott fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla valamennyi melléklete, így az együttes adóigazolás is a Megrendelő részére átadásra került.
18. Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen szerződésre az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A §-a irányadó. Erre tekintettel megállapodnak abban, hogy az említett paragrafus hatálya alá tartozó kifizetések esetében a Vállalkozó által kiállított számla melléklete, egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek

[Handwritten signatures]

minősülő együttes adóigazolás, amellyel a Vállalkozó igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a nyertes Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a NAV honlapján megtekinthető a „Köztartozásmentes Adózók Adatbázisában” [lásd különösen: Art. 36/A. § (6) bekezdését].

4) **A teljesítés helye és határideje:**

1. Az Építési munkaterület címe:
47. számú főút mellett, a 47. és 4808 számú út kereszteződésétől, a 47. számú út és Mikepéros Rózsa utca kereszteződéséig.
2. Az Építési munkaterület átadásának időpontja: a szerződéskötést, illetve a szerződés hatálybalépését követő legkésőbb 10. napon.
3. Az Építési napló megnyitása a munkaterület átadásakor történik.
4. A munkaterület szerződés szerinti átadása esetén a szerződés tárgyát képező munka átadási határideje: 8 hónap a szerződéskötéstől, illetve a szerződés hatálybalépésétől számítva.
5. A határidőt csak akadályoztatás, vagy elrendelt pótmunka módosíthatja, mely esetekben a Kbt. 94. (3) bekezdése és a Kbt. 132. §-a az irányadó. Megrendelő előteljesítést is elfogad, melynek időpontját Vállalkozó legalább 8 nappal előbb köteles az átadás időpontját közölni a Megrendelővel.
Az átadás- átvételi eljárás időpontjáról Vállalkozó legalább 15 nappal előbb köteles Megrendelőt értesíteni készre jelentés formájában, Megrendelő pedig köteles az eljárásra meghívni a jogszabályokban megjelölt szerveket. A munka vállalt teljesítési határidejéig felek kötelesek lefolytatni az átadás-átvételi eljárást jelen szerződés szerint. A Vállalkozó az elvégzett munkát az e pontban megjelölt teljesítési időben átadás- átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek.

5) **Szerződéses biztosítékok:**

1. **Késedelmi kötbér:** Késedelmi kötbér, amelyet Megrendelő a vállalkozási szerződésben kikötött teljesítési határidők vonatkozásában beálló késedelem esetén érvényesít. Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke 300 000 Ft/nap.
2. Megrendelő kiköti, hogy ha a késedelmes napok száma eléri a 30 naptári napot, úgy a megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, amelynek gyakorlása esetén a meghiúsulási kötbér kerül érvényesítésre.
3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a késedelmi kötbér a késedelem megszűnéskor válik esedékessé. Amennyiben Megrendelő póthatáridőt tűz ki Vállalkozó részére, Vállalkozó a póthatáridő alatt is köteles a késedelmi kötbér fizetésére.
4. Mentésül Vállalkozó a késedelmi kötbér fizetésének kötelezettsége alól, amennyiben bizonyítja, hogy a késedelemre a Megrendelő hibájából, illetve neki felróható, és rá visszavezethető okból, vagy elháríthatatlan külső ok miatt kerül sor.
5. **Meghiúsulási kötbér:** Az ajánlati dokumentációban meghatározott szerződéses feltételek nem teljesítése esetén nyertesként szerződő Fél meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, az alábbiak szerint:
A meghiúsulási kötbért Megrendelő abban az esetben érvényesíti, ha a nyertes Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős nem teljesít. A kötbér alapja a nettó ajánlati ár (tartalékkeret nélküli). A kötbér mértéke 30 %.
6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kivitelezés ellehetlenülésének tekintik különösen, ha a Vállalkozó késedelme olyan mértékű, hogy az esedékessé vált késedelmi kötbérrel érintett napok száma eléri vagy meghaladja a 30 napot, vagy a hibás teljesítési kötbér mértéke eléri vagy meghaladja a nettó vállalkozási díj 30 %-át.
7. Szerződő Felek rögzítik, hogy a meghiúsulási kötbér esedékessége az ellehetlenülés, meghiúsulás tényének bekövetkezését követő 15. nap.



8. **Hibás teljesítési kötbér:** Megrendelő a Vállalkozó nem szerződészerű (rész)teljesítése esetén érvényesíti, amennyiben a hibás teljesítés a Vállalkozó, vagy az általa a teljesítésbe szabályszerűen bevont közreműködőknek róható fel. A hibás teljesítési (minőségi) kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett rész műszaki ellenőr által megállapított nettó értékének 3 %-a/hibás teljesítés.
9. Hibás teljesítésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, amennyiben a Nyertes Vállalkozó a kivitelezés során, a kivitelezés bármely szakaszában nem a vonatkozó jogszabályok és szabványok, a vállalkozási szerződés, jelen eljárást megindító felhívás és dokumentáció, a Nyertes Vállalkozó által benyújtott ajánlat, a műszaki leírás és a hatósági engedélyek tartalma szerint teljesít.
10. Szerződő Felek kijelentik, hogy a hibás teljesítési kötbér az átadás-átvételi eljárás időpontjában válik esedékessé, avagy amennyiben annak tényét valamely hatóság, ellenőrző szerv ellenőrzése során állapítja meg, vagy azt a kivitelezés során a Szerződő Felek egybehangzóan rögzítik, annak időpontjában. A hibás teljesítési kötbérre ezen időponttól a hiba kijavításáig jogosult. Amennyiben a Megrendelő – a hiba kijavítására, hiány pótlására – a Vállalkozónak határidőt tűzött, a Vállalkozó – a Megrendelő eltérő írásbeli rendelkezése hiányában – ezen határidő alatt is köteles a hibás teljesítési kötbér fizetésére.

6) **Jólteljesítési biztosíték:**

1. Megrendelő a jóállási kötelezettség teljesítésének biztosítására jólteljesítési biztosíték vállalását írja elő Nyertes Vállalkozó részére. A jólteljesítési biztosíték mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a.
2. Vállalkozó a jólteljesítési biztosítékot köteles a Kbt. 126. § (4) bekezdése szerinti határidőig, a Kbt. 126. § (6) bekezdés a.) pontjában meghatározott módon az Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A jólteljesítési biztosítéknak, a Kbt. 126.§ (4) bekezdésében meghatározott határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az Vállalkozónak az ajánlatban nyilatkoznia kell.
3. A biztosíték kedvezményezettje 80%-ban Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata, és 20%-ban Mikepércs Község Önkormányzata.

7) **Előleg-visszafizetési biztosíték:**

1. Előleg igénylése esetén vállalkozó köteles a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, az NFÜ javára szóló előleg-visszafizetési biztosítékot nyújtani a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontja szerint. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító - cégjegyzésre jogosult - vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. § (3) bekezdése alapján. Előleg igénylése esetén a biztosítékot az előlegbekérő dokumentum benyújtásával egyidejűleg kell rendelkezésre bocsátani. A biztosíték érvényességi ideje: az előlegbekérő dokumentum benyújtásától a kifizetésre került előleg teljes elszámolásának időpontjáig. Előleg igénylése esetén az előleget három részszámlában és a végszámlában köteles a Vállalkozó elszámolni, oly módon, hogy a számlák értékét az előlegszámla százalékos értékének arányában köteles csökkenteni.
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, az építetőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni, minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, szubalvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

[Handwritten signatures]

3. Megrendelő jogosult a kötbérkövetelését az általa a Vállalkozónak fizetendő összegbe beszámítani, úgy hogy a kötbér összege levonásra kerül a végszámlából. Amennyiben Megrendelőnek Vállalkozó nem teljesítése következtében nem keletkezik ellenérték-fizetési kötelezettsége, úgy Megrendelő Kötbér Értesítőt küldhet a Vállalkozónak, aki annak kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles a kötbért Megrendelő részére kifizetni.

8) **Fizetés késedelme:**

Amennyiben a Megrendelő a fizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a késedelembe esés időpontjától kezdődően a fizetési kötelezettség teljesítéséig terjedő időszakra köteles a Vállalkozónak – az őt megillető díjazáson felül – a Ptk-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot is megfizetni. A Megrendelő a szállítói kifizetések késedelmes teljesítéséért felelősséget nem vállal. A szállítói kifizetések késedelme esetén a 4/2011. (I.28.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadóak.

9) **Jótállás:**

1. A jótállási kötelezettség időtartama tekintetében a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak az irányadóak.

2. A jótállási időszak kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől kell számítani.

Jótállási kötelezettsége alapján Vállalkozó a kifogás kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül, a létesítmény biztonságát érintő hiba esetén haladéktalanul köteles a helyszínen hibavizsgálatot tartani és a hiba megszüntetése/kárelhárítás érdekében szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megkezdeni és befejezni.

Amennyiben Vállalkozó a jótállási időszak alatt a jótállási kötelezettségeit nem, nem megfelelően vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni.

A jótállási időszak vége előtt felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításaikat jegyzőkönyvben rögzítik.

10) **A szerződő felek helyszíni képviselői:**

Megrendelő képviselője 1:

Név: **Darabos Csaba** csoportvezető

Telefon: +36 52/511- 523

Telefax: +36 52/511 – 438.

Mobil: +36 30/6759381

E-mail: darabos.csaba@ph.debrecen.hu

Megrendelő képviselője 2:

Név: **Kárpáti Béla** beruházási ügyintéző

Telefon: +36 52/511- 521

Telefax: +36 52/511 – 438.

Mobil: +36 20/3123863

E-mail: scheffer.attila@ph.debrecen.hu

Megrendelő képviselője 3:

Név: **Tímár Zoltán** polgármester

Telefon: +36 52/398-101

Telefax: +36 52/569-006

E-mail: onkormanyzat@mikepercs.hu

A megrendelő műszaki ellenőre, egyben a műszaki teljesítés igazolója:

Név: **Hossó Attila**

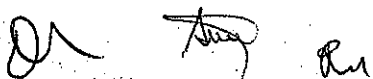
Cím: 4028 Debrecen Homok u. 55

Tel: 52/535-648

Vállalkozó helyszíni képviselője:

Neve: **Kiss György**

Telefon száma: +36 30/9355966



Felelős műszaki vezető neve, címe: Késmárki Attila, 4400 Nyíregyháza, Nádor u. 64.

Telefon száma: +36 20/3303645

Felelős műszaki vezető névjegyzéki nyilvántartási száma: MV-KÉ/A 15-10336

MV-VZ/A 15-10336

11) Teljesítés

1. A Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles építési naplót vezetni, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint. Vitás esetben Vállalkozó építési napló bejegyzései, valamint a Megrendelő képviselőjének a véleménye az irányadók.
2. A vállalkozás teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt feladat elvégzését a Vállalkozó határidőre elvégezte, a Megrendelő képviselője a feladat elvégzését leigazolta. Vállalkozó a szerződéses feladat teljesítésével kapcsolatos valamennyi észrevételét közvetlenül a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőrnek jelenti építési naplóban történő bejegyzés útján is; kivételt képez az olyan eseményről vagy cselekményről való jelentéstétel, amelynél halaszthatatlan intézkedés szükséges.
3. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges szakfelügyeletet és szakmai irányítást, a felelős műszaki vezetést. A Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket köteles a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban magállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

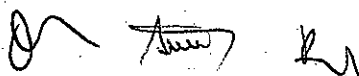
12) Műszaki átadás-átvétel

1. Amennyiben Megrendelő, Vállalkozó írásbeli értesítésére (késze jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdte, de nem fejezi be a szerződésben meghatározott határidőben, Vállalkozó kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni.
2. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele a kivitelezés során esetlegesen okozott károk helyreállítása.
Megrendelő a Vállalkozó kivitelező által megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálja, az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet és a szerződésben foglaltak teljesülését.
3. Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét és a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék is készül, akkor azt a Vállalkozó kivitelezőnek alá kell írnia.

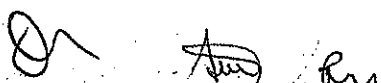
- 13) Vállalkozó jogosult alvállalkozók igénybevételére amennyiben ajánlatában jelezte, az alvállalkozók tevékenységéért azonban sajátjaként felel. A szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 128. §-a vonatkozik. Szerződő felek rögzítik, hogy a Kbt. 128. §-ának (2) bekezdése alapján a teljesítésében az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre. Vállalkozó köteles a megrendelőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. §-a szerinti kizáró okok hatálya alatt.

- 14) Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés mellékletét képező ajánlata szerint alvállalkozó(ka)t von be a teljesítésbe, az alvállalkozó(k)kal csak a Vállalkozó áll jogviszonyban és tevékenységükért kizárólagosan a Vállalkozó a felelős. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó(i)ért úgy felel, mintha a feladatot maga látta volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

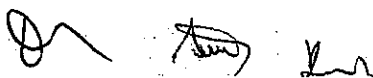
- 15) A jelen szerződésből eredő teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.



- 16) Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről, vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés (készre jelentés) kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban nyilatkozik.
- 17) Amennyiben a Megrendelőnek felróható módon az átadás-átvételi eljárás nem kezdődik meg a Vállalkozó írásbeli értesítésének (készre jelentésének) kézhezvételétől számított 15 napon belül, a Megrendelő a Vállalkozó kérésére köteles kiadni a teljesítésigazolást.
- 18) A Vállalkozó az általa végzett munka teljesítése során teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelővel szemben mindazon károk tekintetében, melyek neki felróhatóan keletkeztek. A Vállalkozó az általa jogosan igénybevett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.
- 19) Jelen szerződés mellékletét képezi az Ajánlattételi felhívásban foglaltak szerint megkötött szakmai felelősségbiztosítás kötvényének másolata.
- 20) Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon) értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Abban az esetben, ha mindkét fél által elismerten vis maior következett be, Felek jelen szerződést közös megegyezéssel módosíthatják.
- 21) A Vállalkozó az építési munkákat saját felelősségére és veszélyére végzi. Ennek során köteles betartani és betartatni a munkavédelmi, foglalkozás egészségügyi, tűzrendészeti, katasztrófavédelmi előírásokat, munkajogi szabályokat. Vállalkozó a kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) kötelezett szervezetként a KÖZMŰ GENERÁL Kft.- t nevezi meg. Vállalkozó indokolt esetben jogosult erre a célra más szervezetet igénybe venni, ezt köteles az indok megjelölésével előzetesen írásban bejelentenie a Megrendelőnek.
- 22) Felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 132. §(1) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött jelen szerződésnek az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció feltételei, illetve az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét nem módosíthatják, ha:
- a) a módosítás olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, úgy az eredetileg részt vett Vállalkozón (részvételre jelentkezőkön) kívül más Vállalkozók (részvételre jelentkezők) részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna; vagy
 - b) a módosítás a jelen szerződés gazdasági egyensúlyát a szállító javára változtatja meg; vagy
 - c) a módosítás a jelen szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt vállalkozói kötelezettséghez képest új elemre terjeszti ki.
- 23) A szerződést mindkét fél beleegyezésével kizárólag a Kbt. 132. §-ában foglaltak alapján írásban lehet módosítani. Nem minősül szerződésmódosításnak a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.
- 24) Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.
- 25) Szerződő Felek kimondják, hogy jelen szerződést rendes felmondással megszüntetni nem lehet. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést felmondani csak rendkívüli esetben lehet, így különösen:
- a) a másik fél súlyos, szerződésszegő magatartása,
 - b) valamely félnél bekövetkezett olyan rendkívüli esemény, vagy
 - c) vis maior helyzet,
- amely veszélyezteti jelen szerződés tárgyát képező kivitelezés megvalósítását.



- 26) A jelen szerződésben foglalt kötelezettségek súlyos megszegése esetén – amennyiben szerződő felek a szerződésszegés megítélésének tekintetében tárgyalásos úton nem tudnak megegyezni, a sérelmet szenvedő fél jogosult – kártérítési igényének fenntartása mellett – a szerződést írásban azonnali hatállyal felmondani.
- 27) Vállalkozó a Kbt. 125.§ (4) bekezdése alapján kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 28) Vállalkozó a Kbt. 125.§ (4) bekezdése alapján kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 29) Megrendelő a Kbt. 125. §-ának (5) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a jelen szerződést felmondani - ha szükséges, olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - amennyiben
- a) a Vállalkozó gazdasági társaságban közvetetten vagy közvetlenül 25 (huszonöt) %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k.) pontjában meghatározott feltételeknek; és/vagy
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 (huszonöt) %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k.) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 30) Ha a szerződés tárgyát képező munka teljesítése egyik félnek sem felróható okból lehetetlenné válik, a Megrendelő az addig elkészült munkát átveszi, a felek 30 napon belül elszámolnak egymással, mely során a felek felméri, és jegyzőkönyvben rögzítik az igazolt teljesítményeket, és intézkednek a pénzügyi elszámolások előkészítéséről.
- 31) Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 32) A Felek ezen okirat aláírásával egybehangzóan kijelentik azt, hogy a jelen szerződésből eredő szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezésére nem vésznek igénybe mediátori közreműködést. Jelen szerződéssel és annak tartalmával, valamint a konkrét munkával és a munkavégzés során bekövetkező eseményekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket Felek megpróbálják békés úton, egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén felmerülő műszaki ár- és egyéb vita tekintetében szerződő felek alávetik magukat a Debreceni Járásbíróság, vagy a jogszabályban meghatározott értékű ügyekben a Debreceni Törvényszék illetékességének.
- 33) Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint illetékes ellenőrző szervezetek feladat-és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 34) Mind a szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejártáig a Vállalkozónak lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, az Irányító Hatóság, a Közreműködő Szervezet, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a szerződéshez kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a kivitelezés megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.



- 35) A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a felek jogviszonya tekintetében az 1959. évi IV. törvény a Polgári Törvénykönyvről, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, továbbá a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. és egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 36) A jelen szerződés alapját képezik az alábbiakban nevesített, közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok, azok fizikai csatolása nélkül is, így különösen:
- az eljárást megindító felhívás
 - az ajánlatkérési dokumentáció
 - a kiegészítő tájékoztatás (adott esetben)
 - a Vállalkozó ajánlata (esetleges hiánypótlásával és indokolásával együtt).
- 37) Jelen szerződés 7 (hét) db egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet a Felek – ideértve a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékleteit is – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. A szerződés 3-3 (három-három) db eredeti példánya a Megrendelőket és 1 (egy) db eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.
- 38) Megrendelő felhívja az Vállalkozó figyelmét arra, hogy a beruházás megvalósításának helyszínétől szolgáló ingatlanok egy része még nincs önkormányzati tulajdonban, ezen területek tekintetében a kisajátítási eljárás folyamatban van. Ezen körülményre tekintettel a megkötésre kerülő vállalkozási szerződés hatálybalépésének feltétele a kisajátítási eljárás sikeres lezárása, vagy a tulajdonos hozzájárulásának megadása. A teljesítési határidő (8 hónap) a szerződés hatálybalépésétől számítandó.

Pénzügyi Osztályra érkezett:

2014 FEBR 10

Átvette:

Megrendelő

Debrecen Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Kósa Lajos

polgármester

Vállalkozó

KÖZMŰ GENERAL
Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű

Társaság 2014.02.18.
Béres Zsolt
ügyvezető



KÖZMŰ GENERAL
Építő és Szolgáltató Kft.
4400 Nyíregyháza, Nédor u. 64.
Adószám: 13223490-2-13

-3-

Megrendelő

Mikepércs Község Önkormányzata

Tímár Zoltán

polgármester

Ellenjegyezte:

— Debrecen M. J. V. Önkormányzata
PÉNZÜGYI ELLENJEGYZÉS

Dátum: 2014.02.18.

Aláírás: *[Signature]*

23/Államháztartás
2014.02.10.

[Signature]

Szerződés Mellékletei:

- **Felelősségbiztosítási kötvény**
- **Közbeszerzési dokumentáció ellenértékének megfizetését igazoló bizonylat**
- **Fordított ÁFA nyilatkozat**

Könyvelt tétel

Forrásszámla: 12042816-01383148-00100009

Típus: Elektronikus forint átutalás

Könyvelés napja: 2014.01.06, Hétfő

Értéknap: 2014.01.06, Hétfő

Azonosító: GNK14A0000115859

Összeg: -63 500,00 HUF

Tranzakciós partner: Debrecen M.J.V. Önkormányzata
117380081546100900000000

Közlemény: 47.sz.főút melletti.kerékpárút épít
. Debrecen-Mikepércs,KÉ-14921/2013

Nyomtatás

Bezár

Nyilatkozat
a 2007. évi CXXVII. (ÁFA) törvény 142. §-ban szabályozott
fordított adózás alkalmazásához

Szállító adatai:

Cégnév(név): **KÖZMŰ GENERAL Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely (telephely): **4400 Nyíregyháza, Nádor u. 64.**

Céjegyzékszám (vállalkozói igazolvány száma): **15-09-069005**

Adószám: **13223490-2-15**

Képviselő: **Béres Zsolt**

Vevő/megrendelő adatai:

Cégnév (név): **Debrecen MJV Önkormányzat**

Székhely (telephely): **4024 Debrecen, Piac u. 20.**

Adószám: **15735588-2-09**

Képviselő: **Kósa Lajos, polgármester**

Szerződés tárgya: A KÖZOP-3.2.0/c-08-2010-0001. jelű projekt révén hivatásforgalmi kerékpárút megépítése, 47. sz. főút mentén, Debrecen és Mikepércs között.

Szerződéskötés időpontja: 2014. január 16.

Szerződés tárgyára kapott építési engedély száma: HA/UT/NS/B/63/10/2011 útépítési engedély.

Építési engedélyt kibocsátó hatóság megnevezése: **HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL Közlekedési felügyelősége Útügyi Osztály**

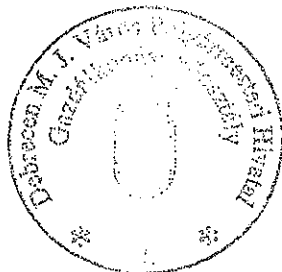
Az alábbiakban nyilatkozunk arra vonatkozóan, hogy a hatályos ÁFA törvény alapján belföldi áfa alanyok vagyunk.

A szerződés tárgyául szolgáló termékértékesítés / szolgáltatás a 2007. évi CXXVII. ÁFA törvény 142. §-a alapján a fordított adózás hatálya alá tartozik, építési hatósági engedély-köteles.

Ezen előírások szerint a szállítói számlában nem szerepel áthárított forgalmi adó, azt a hatályos előírások szerint a vevő/megrendelő számítja fel, és az önadózás keretében az adóbevallásában vallja be.

Kelt: Debrecen, 2014.

P.H.




Vevő/megrendelő
képviselője

A nyilatkozatot átvettem, az abban foglaltakat tudomásul veszem.

Szállító képviselője

GROUPAMA GARANCIA

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Groupama Garancia Biztosító Zrt.
Építés-és Szerelésbiztosítás

Kötvényszám: 517/44715939

ÁLTALÁNOS ADATOK

Szerződő/Biztosított neve:	Közmű-Generál Kft.
Szerződő/Biztosított címe:	4400 Nyíregyháza, Nádor ú. 64.
További Biztosítottak:	Közmű-Generál Kft.
Adószám:	11223490-2-15
Kockázatvétel kezdete:	2011.01.15. 0:00 óra
Módosítás hatálybalépése:	2014.01.03. 0:00 óra
Biztosítási időszak:	1 év, további 1 évre történő automatikus megújítással, ha a felek az időszak vége előtt 30 nappal írásban nem mondják fel.
Biztosítás rendszere:	elszámolásos
Díjfizetés:	negyedéves
Biztosítási avorduló:	a kockázatvétel kezdetének avordulója
Biztosított építési munka:	Csápádkvíz elvezető csatornaépítés, szennyvízcsatornaépítés, ivóvízvezetékrendszerek, út-szerkezet, gérvázak rendszerek építése, park fenntartás, nagy tömegű földmunkák, Magasépítés
Kockázatvétel helye:	Magyarország területén változó
Biztosítási feltételek:	A biztosításra a Groupama Garancia Biztosító Zrt. -Vagyonszerzés Általános Szerződési Feltételei, Építés- és Szerelésbiztosítás Feltételei, Dologi károk biztosítása, Felelősségi károk biztosítása, Védelmi előírások, VED-záradék Záradékok közül az alábbiakban megjelöltek, valamint az Utógy/Műszaki Előírás (UT) 2-1/119 vonatkoznak

A biztosítási szerződés részét képezi az alábbiakhoz megküldött:

- min. 5. nappal az építési munka megkezdése előtt megküldött, kitöltött adatlap
- min. 5. nappal az építési munka megkezdése előtt megküldött, a vállalkozói jegyzék
- terdokumentáció, műszaki leírás
- a be nem jelentett építési munkákra a biztosító kockázatvételése nem terjed ki.

VAGYONBIZTOSÍTÁSOK

Biztosított kockázatok: az építési, szerelési tevékenység során a kockázatvétel helyén a biztosított vagyontárgyakban, véletlenül bekövetkező, oly mértékű károsodás - **dologi kár** - keletkezik, a kizárások figyelembe vételével, amely szükségesse teszi azok javítását, pótlását, vonatkozó szabályzat szerint.

Biztosított vagyoni biztosítási összegek:

1. Várható éves építési teljesítés (a, b, c):	
(A) legfeljebb, de idegen építési teljesítés összege, beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot	1.860.000 E Ft
1. a. vállalkozói díj (AFA nélkül)	E Ft
1. b. a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok ill. építési teljesítések (AFA nélkül)	E Ft
2. Szerződő tulajdonát képező építési segédberendezések, segédépületek, építésszerszámok (tényleges avult értékén)	E Ft
3. Káreseménnyel kapcsolatos romeltakarítási költségek	E Ft
4. A szerződő tulajdonát képező építőgépek (lista szerint, tényleg. Avult értékén)	1.000 E Ft
5. A 119. Záradék biztosítási összege:	10.000 E Ft
Biztosítási összeg:	1.861.000 E Ft

Önrészesedés (FV kár, levonások): Káreseményenként 250.000 Ft
Elemi károk esetén káreseményenként 250.000 Ft

Kártérítési limit dologi károkra: A projekt biztosítási összege de maximum 100.000E Ft/káresemény

A biztosító a biztosított vagyontárgyak eltulajdonítása esetén csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális mechanikai védelemi előírása teljesülnek és a szerződés által előírt körülmények bizonyíthatóan megállapíthatóak. Kártérítési limit 2.000 E Ft/kár/évszak.
A minimális mechanikai védelemnek a VED-záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

GROUPAMA GARANCIA

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

VI. EGYEB

Kockázatba lépés előtti időszak

A szerződésen záradékban kívánjuk, hogy a kockázatba lépés időpontja előtti munkára visszavezethető közvetlen és közvetlen károkat, a kockázatviselés megelőző időszak alatt keltetendő közvetlen és közvetlen károkat, valamint a II. fejelet (felelősség-biztosítás) fedezetéből a repedések, (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az épület állóképességét, sem pedig használatának biztonságát nem veszélyeztetik a kockázatviselés előtti károknak zárva.

Csapadékhatás

A szerződés nem nyújt biztosítási fedezetet a csapadékhatásból összefüggésben bekövetkező közvetlen és közvetlen károkat. Ezen kizárás a következő károkat érinti:
- a házban felépítés vagy részleges megbontásával és a nem elegendő jellegű fedéssel összefüggésben keletkezett a meg nem épített épületegyretek erte.

Jelen szerződés nem fedezi a terrorista cselekményekkel kapcsolatban bekövetkező károkat!

Kérelmszerződésre vonatkozó további feltételek

Jelen biztosítási kérelmszerződés határozatlan időtartamra jön létre. A biztosítási évforduló időpontja minden évben a szerződés aláírásának napja.

A kérelmszerződés időtartama alatt a Biztosító köteles előzetesen, legalább 9 nappal az adott beruházás megkezdése előtt értesíteni a Biztosítót a költözött Biztosítási ajánlat és kockázatbecslő adatlap nyomtatványok beküldésével minden olyan kockázatról, melyet fedezetbe kíván adni.

A Biztosító jogosult a bejelentett beruházásra vonatkozóan, annak jellegétől függően – a jelen szerződés szerinti kockázati viszonyoktól való jelentős eltérés esetében a kérelmszerződésben rögzített feltételektől, díjtételektől eltérni, esetleg a fedezetbe vonást megtagadni, mely teretűről a munkálatok megkezdése előtt köteles értesíteni a Biztosítót!

Amennyiben a fedezetbe vont kockázatok vállalási összértéke a Biztosítási összegeknek összege, jelen szerződés kérelmszerződés) a kérelmszerződés kimerül. Ha ezen időpontig a szerződő az éves díjat még nem egyenlítette ki teljesen, köteles ezt azonnal hatálytalanná tenni. Újabb díjtételével a biztosítás újraindítandó.

Egy adott beruházás esetén a Biztosító kockázatviselésének kezdete a szabályzat szerinti megállapított időpont, de legkorábban az adatközlőn az építkezés kezdetéig megjelölt időpont. Azon beruházásokkal, ahol az építkezési munkálatok már elkezdődtek, csak abban az esetben lehet fedezetbe venni, ha a Biztosító írásban nyilatkozik arról, hogy a fedezetbe vonás időpontjig a biztosítási események körébe tartozó kár nem következett be.

Egy adott beruházás esetén a Biztosító kockázatviselése a szabályzat szerinti megállapított időpontig, de legkésőbb az adatközlőn feltüntetett az építkezés befejezéséig megjelölt időpontig tart.

Jelen kérelmszerződés megszűnése esetén a megszűnés előtti fedezetbe vont beruházásokra (objektumokra) a fedezet csak akkor terjed ki, amennyiben az azokra vonatkozó teljes díjat a Biztosított a kérelmszerződés megszűnéseig befizette.

Amennyiben a befizetett esedékes díj a Biztosító által előírt díjnál kevesebb, a Biztosító természetes kötelezettsége a befizetett díj és az előírt díj arányában áll fenn.

Jelen kérelmszerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok az irányadók.

A Biztosító a bevált építési munkálatok biztosítási fedezetbe vételéről vizsgálólistát ad.

A biztosítás nem terjed ki az alábbi kivételezési munkálatokra:

- Csak tetőfelújítás és beépítés;
- Földbeépítés;
- Alapítványbeépítés;
- Duzzasztógáták és víztározók;
- Kútás;

VII. ÉVES BIZTOSÍTÁSI DÍJ

Vagyoni és felelősség biztosítás díja összesen 2 579 940 Ft

Biztosítási időszak végén a díj a Biztosított forgalom alapján elszámolásra kerül.

A jelen kötvénnyel létrejött Építés- és szerelésbiztosítási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a biztosítási ajánlat, az ajánlat részét képező adatközlő és a biztosítási feltételek.

Broker/Üzletkötő

Fair Broker

A szerződést kezelő biztosító egység

Központi Műszaki Igazgatóság
1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/c
520301

Budapest, 2014.01.09

Groupama Garancia Biztosító Zrt.

Groupama Garancia Biztosító Zrt.
1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/c
Székhely: 1061 Budapest, Október 6. Utca 20.
Cégjegyzékszám: Cg: 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Bíróság
Számaszám: 11704008-2007-1099
Telefon: +36 1467-3500
E-mail: info@groupamagarancia.hu
Internet cím: www.groupamagarancia.hu



